

19

<b>REGIONE PIEMONTE</b> <b>COMUNE DI REVIGLIASCO D'ASTI</b> PROVINCIA DI ASTI
---

Marca bollo € 14,62

Diritti segreteria € 179,00

**PERMESSO DI COSTRUIRE ONEROSO n°01/2009**  
**VARIANTE**

(ai sensi del D.P.R. 6/12/2001 , n.380 e s.m.i; e titolo IV L.R. 5/12/1977 n° 56 e s.m.i.)

-----  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DATI GENERALI RELATIVI ALLA PRATICA EDILIZIA**

Richiedenti:	1) ANNI DI LUCE s.r.l. leg. Rapp. BORELLO GIULIANO
Codici fiscali richiedenti:	1) 01430670057
Domicilio richiedente	ASTI VIA G.B. GIULIANI 4/6
Proprietari:	MACHETTI DANILO
Codici fiscali proprietari	MCH DNL 58A26 A479R
Progettista:	ARCH. PIA SELENA CINZIA
Numero protocollo	
Data della domanda	
Assegnato CEC seduta del:	27/01/2009 VERB. 1/2009
Tipo di provvedimento	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE PER REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO E CABINA ENEL VARIANTE AL P.C. 7/2008</b>
Classificazione intervento:	provvedimento rilasciato ai soli fini urbanistici in quanto facente parte di procedimento unico di V.I.A. di cui a L.R. 40/98 e autorizzazione energetica integrata di cui al d.lgs. 387/2003
Destinaz. di PRGC vigente	ZONA AGRICOLA E/2
Vincoli PRG vigente:	N.di A. Art. 13 scheda N. 37
Ubicazione intervento	Foglio 3 mappali 160/175/176/177/566/567/575/576/577/579/582/583/648
Indirizzo intervento	STR. PER CELLE ENOMONDO (AREA SOTTOSTANTE CIMITERO COMUNALE)
Descrizione richiesta	<b>REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO E CABINA ENEL VARIANTE AL P.C. 7/2009</b>

- ✓ Vista la domanda i cui estremi sono stati sopra descritti;
- ✓ Preso atto che chi richiede il Permesso di costruire dichiara di essere titolare
- ✓ Vista la rappresentazione grafica e gli atti allegati allo stessa presentati a firma dell'Arch. PIA SELENA CINZIA;

✓Preso atto del parere favorevole della commissione edilizia con la seguenti prescrizioni : **A)** si ribadisce che il presente atto è un parere urbanistico , favorevole, in quanto trattasi per l'emissione del provvedimento finale di competenza Provincia di Asti quale Ente preposto per la procedura di V.I.A. : **PARERE C.E. FAVOREVOLE**

✓Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m. i. ed in particolar modo gli artt. 6 e 10 e vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n°56 e s.m. ed i.

✓Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

✓Visti i regolamenti gli strumenti di pianificazione e relative norme di attuazione vigenti ed in variante;

✓Vista la delib. G.C. n.29 del 18/04/2000 in merito alle tariffe degli OO.UU. e la Delib. G.C. n. 78 del 17/11/2000 e la det. Serv. Tecn. 3/2006 di aggiornamento del contributo del costo di costruzione , entrambe esecutive;

✓Determinati gli oo.uu da versare E preso atto del versamento effettuato in data 04/02/2009 DI € 687,05

✓Vista la L. 13/89 e s.m.i.; la L. 13/90 e s.m.i.; la L. 122/89; la L. 46/90 e s.m.i.; la L. 10/91 e s.m.i.; il D.P.C.M. 1.3.91 e la L. 447/95; il D.lgs n.285/92 e s.m.i.

✓Visto il T.U. delle leggi Sanitarie R.D. n.1265/34 e s.m.i.

### **RIBADITO CHE**

**IL PRESENTE TITOLO**, IN QUANTO FORMATO NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO UNICO DI V.I.A. DI CUI A L.R. 40/98 E AUTORIZZAZIONE ENERGETICA INTEGRATA DI CUI AL D.LGS. 387/2003, PROCEDIMENTO AVVIATO PRESSO LA PROVINCIA DI ASTI SETTORE AMBIENTE, SENZA PREVIA ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSNSO O DI PARERI ATTINENTI AD ALTRE MATERIE NORMATIVE TUTELATE, STANTE LA COMPETENZA ESCLUSIVA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO UNICO AD ACQUISIRE GLI ATTI ED I PARERI MEDESIMI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO, **RIGUARDA I SOLI ASPETTI EDILIZI ED URBANISTICI**

### **RILASCIA**

ALLA SOC. ANNI DI LUCE S.R.L. . nella Persona del suo legale rappresentante BORELLO GIULIANO il Permesso di Costruire Oneroso IN VARIANTE sopra richiesto per l'esecuzione delle opere su citate eseguite in Revigliasco d'Asti STR. PROV. 13 PER CELLE ENOMONDO (AREA SITUATA SOTTO CIMITERO COMUNALE), sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nel regolamento Comunale edilizio e d'igiene, di tutte le altre disposizioni vigenti nonché delle seguenti condizioni e prescrizioni:

**01) LA CABINA ENEL ABBIA COPERTURA A FALDE CON SOVRASTANTE COPPI ALLA PIEMONTESE, E SIA TINTEGGIATA CON COLORE DA STABILIRE IN BASE AL PIANO COLORE COMUNALE**

02) prima di dare l'inizio dei lavori il concessionario dovrà comunicare la data di inizio lavori, i nominativi del costruttore e quello del direttore lavori

03) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti ai fabbricati; deve osservare tutte le cautele necessarie atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose; deve evitare per quanto possibile gli incomodi che i terzi possono risentire delle esecuzioni di tali opere

04) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o gli spazi pubblici, tali assiti od alti ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure di una lanterna a vetri rossi da mantenere accesa dal tramonto al levar del sole , secondo l'intero orario della illuminazione stradale, tale lanterna deve essere collocata in modo e con dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata.

05) per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dal preposto Ufficio Comunale. Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo.

06) se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per il servizio pubblico, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne immediato avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso

07) esporre per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno una tabella di dimensioni non inferiori a mt. 0.70 x mt 1.00, chiaramente leggibile sulla quale siano indicati : nome e cognome del progettista, del direttore lavori, l'indicazione della stazione appaltante del lavoro, la ditta (le ditte) esecutrici del lavoro, la



data ed il numero della concessione, la destinazione d'uso o le unità immobiliari previste o la natura dell'intervento previsto, la data di inizio e di ultimazione lavori come stabilito dalla presente concessione e gli eventuali aggiornamenti della data di ultimazione lavori che sono stati concessi.

08) l'Ufficio Comunale fa esplicita riserva in ordine alle tasse speciali ed agli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a termine dei relativi regolamenti.

09) dovranno essere osservate tutte le norme riguardanti le opere in C.A.

10) il termine per l'inizio lavori non può essere superiore ad un anno, il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, non può essere superiore a TRE anni dalla data di inizio lavori; qualora i fabbricati non fossero ultimati nel termine stabilito ed eventualmente prorogato, il concessionario deve richiedere una nuova concessione per la parte non ultimata

11) devono essere salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi

12) richiedere all'Ufficio Tecnico Comunale nonché al medico accertatore dell' A.S.L. di competenza la visita di controllo non appena ultimato l'opera, per ottenere l'autorizzazione all'abitabilità ed usabilità da rilasciarsi a norma di legge prima di occupare il fabbricato con persone o cose, richiedere l'allacciamento alla fognatura comunale ed osservare tutte le prescrizioni che verranno stabilite per il trattamento e lo smaltimento delle acque usate.

13) per gli impianti di : - produzione, trasporto, distribuzione e utilizzazione di energia elettrica - radiotelevisivo ed elettronico in genere - riscaldamento e climatizzazione - idrosanitario nonché trasporto trattamento uso accumulo e consumo di acqua - trasporto ed utilizzazione di gas - sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, montacarichi, scale mobili e simili - protezione antincendio, dovranno essere prodotti relativi certificati di collaudo o dichiarazioni di conformità previsti dall'art. 11 della L. 05/03/90 n. 46

14) il presente permesso è regolato dalle sopraelencate norme e modalità esecutive, la cui inosservanza è sanzionata penalmente dagli artt. 31 e 44 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.

**COPIA DELLA PRESENTE DEVE ESSERE TENUTA A DISPOSIZIONE DELL'AUTORITA' NEL LUOGO DEI LAVORI.**

Revigliasco d'Asti li 20/02/2008

Il Responsabile del Servizio  
Il Tecnico Comunale  
( **Grandi Geom. Giorgio** )



**Comune di Revigliasco d'Asti – p.zza Alfieri 1 – TEL 0141/208191 FAX. 0141/208921 –  
EMAIL:serviziotechnico.revigliasco.dasti@reteunitaria.piemonte.it**

**COMUNE DI REVIGLIASCO D'ASTI**  
**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

N° 10/09

Il presente permesso è in corso di pubblicazione/stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Revigliasco d'Asti per 15 giorni consecutivi dal 27/02/09 al 13/03/09

Addi 27 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE

*Grande finello*

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

*Dr. Marco Graziano*

Il Sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data consegnatali e ne assume tutte le spese relative inerenti e conseguenti

Li \_\_\_\_\_

**IL CONCESSIONARIO**

**COMUNE DI REVIGLIASCO D'ASTI**

**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di \_\_\_\_\_ dichiara di aver oggi notificato il presente permesso al Sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia con gli annessi disegni a mani di \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

Il Ricevente

Il Messo Comunale