Comune di Castagnole Monferrato

PROVINCIA DI ASTI

REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO MOTORISTICO FUORISTRADA

PROPONENTE

MONFERRATO s.r.l. di Grasso Gaja

Asti, Fraz. Revignano 158/B

team di lavoro

PROGETTAZIONE CROSSDROMO cat. IA	STUDI AGRONOMICI E PAESAGGISTICI cat. IA
Geom. Diego BORGO, Arch. Aldo CHICARELLA, Geom. Marco CELERINO, Geom. Paolo TORCHIO	Studio Sintesi - Ingegneria e Paesaggio (Dott. Agr. Stefano ASSONE)
RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA cat. IA	STUDI FORESTALI cat. IA
Studio Geo Comtest (Dott. Geol. Massimo CASTELLARO, Dott. Geol. Ubderico FERRERO)	Dott. For. Daniele PONCINO Dott. For. Daniele GROSSI
STUDI SUL TRAFFICO cat. IA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA cat. IA
Ing. Paolo Secondo STROPPIANA	Studio Associato Architetti Paglia (Arch. Gian Carlo PAGLIA, Arch. Pian. Samantha MACHETTO)
ANALISI SULLA SALUTE UMANA	CONSULENZA ACUSTICA cat. IA
Simulane s.r.l. (Dott.ssa Rossella PRANZI)	ENVIA (Dott. Stefano ROLETTI)
TERRE E ROCCE DA SCAVO	ANALISI FAUNISTICHE
Ing. Sandro GENNARO	Dott. Nat. Ivan Di GIA'

Cat.	Rif. tavola	Tecnico
	3.1 - -	Geom. Diego BORGO, Arch. Aldo CHICARELLA, Geom. Marco CELERINO

Revisione 2 - aprile 2021

OGGETTO

Progetto impianto

Planimetria impianto - Uso aree

Planimetrias del nuovo impianto sportivo e relativa viabilita' privata

Scala 1:1000 - 1:2000 Data aprile 2021

UTILIZZO DEL SUOLO

RECINZIONE IMPIANTO SPORTIVO - RETE METALLICA 20*20 H. CM. 200
AREA TOTALE IMPIANTO MQ. 136.259

TRACCIATO 1° CATEGORIA
lung. tracciato ml 1745 - largh tracciato ml. 10 (2+6+2)
area mq. 20.092

TRACCIATO 2° CATEGORIA
lung. tracciato ml 1239 - largh tracciato ml. 8 (1+6+1)
area mq. 12370

AREA DESTINATA A PADDOCK, PARCHEGGIO ATTREZZATO CARAVAN, E SPAZI PERTINENZIALI ALLE PISTE
FONDO MANTENUTO A PRATO
MQ. 11527

AREA LAVAGGIO MOTO - SCARICO CAMPER
FONDO IMPERMEABILE IN CEMENTO
MQ. 265

AREA DI PERTINENZA DEL LOCALE BAR
FONDO IN GHIAIA
MQ. 357

PISTA BABY-JUNIOR
area mq. 888

AREA PER ESIBIZIONI FREESTYLE
FONDO A PRATO
MQ. 1.621

AREA POLIFUNZIONALE DI INGRESSO
FONDO A PRATO
MQ. 4.112

STRADA INTERNA ALL'IMPIANTO largh. ml 7
FONDO IN GHIAIA RULLATA
area mq. 2700

ESTERNO IMPIANTO SPORTIVO

STRADA ESTERNA ALL'IMPIANTO largh. ml 7
FONDO IN GHIAIA RULLATA
area mq. 6431

PARCHEGGI OCCASIONALI - mq. 18135
FONDO A PRATO

FABBRICATI - ATTREZZATURE - OPERE ACCESSORIE

A STRUTTURA PREFABBRICATA
SALA STAMPA - SALA GIURIA - SALA CRONOMETRISTI
SUPERFICIE COPERTA MQ. 38.40
PIANI F.T. 2

B STRUTTURA PREFABBRICATA
INFERMERIA
SUPERFICIE COPERTA MQ. 14.40
PIANI F.T. 1

C STRUTTURA PREFABBRICATA
BLOCCO SERVIZI UOMINI/DONNE - SPOGLIATOIO E DOCCE UOMINI
SUPERFICIE COPERTA MQ. 28.80
PIANI F.T. 1

D STRUTTURA PREFABBRICATA
BLOCCO SERVIZI UOMINI/DONNE - SPOGLIATOIO E DOCCE DONNE
SUPERFICIE COPERTA MQ. 28.80
PIANI F.T. 1

E STRUTTURA PREFABBRICATA
BAR E RELATIVI ACCESSORI - UFFICIO DIREZIONE
SUPERFICIE COPERTA MQ. 57.60
TETTOIA PERTINENZIALE BAR MQ. 32.00
PIANI F.T. 1

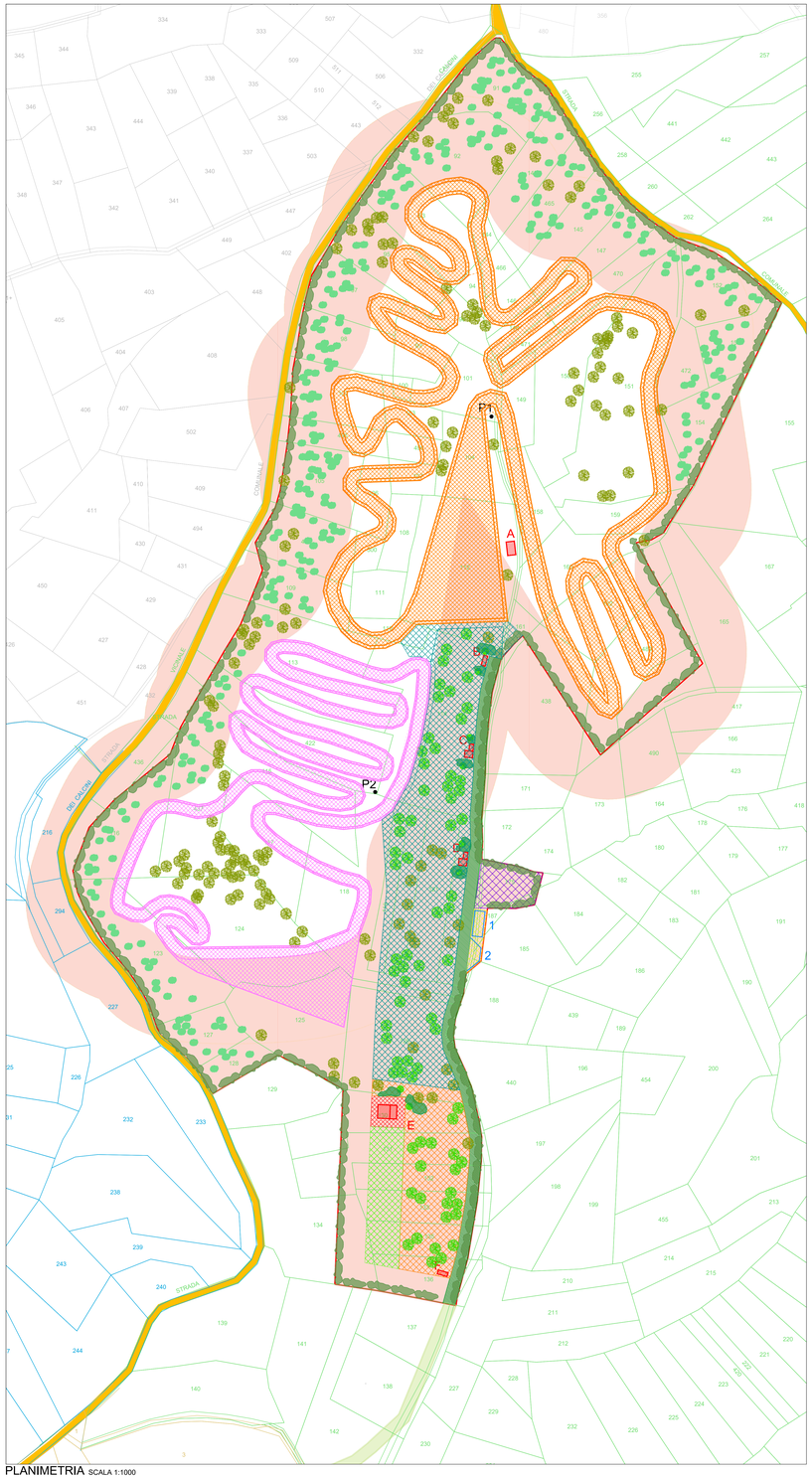
F STRUTTURA PREFABBRICATA
BOX INGRESSO - BIGLIETTERIA
SUPERFICIE COPERTA MQ. 12.00 - SUPERFICIE SVILUPPATA MQ. 12.00
PIANI F.T. 1

1 ZONA LAVAGGIO MOTO - PAVIMENTO IN BATTUTO IN CLS DIM MT. 15 * 6 - mq. 90
VASCA INTERRATA PER IMPIANTO RECUPERO ACQUE / DISOLEATORE
COLONNETTE ACQUA / ELETTRICITA PER 30 MOTOCICLI

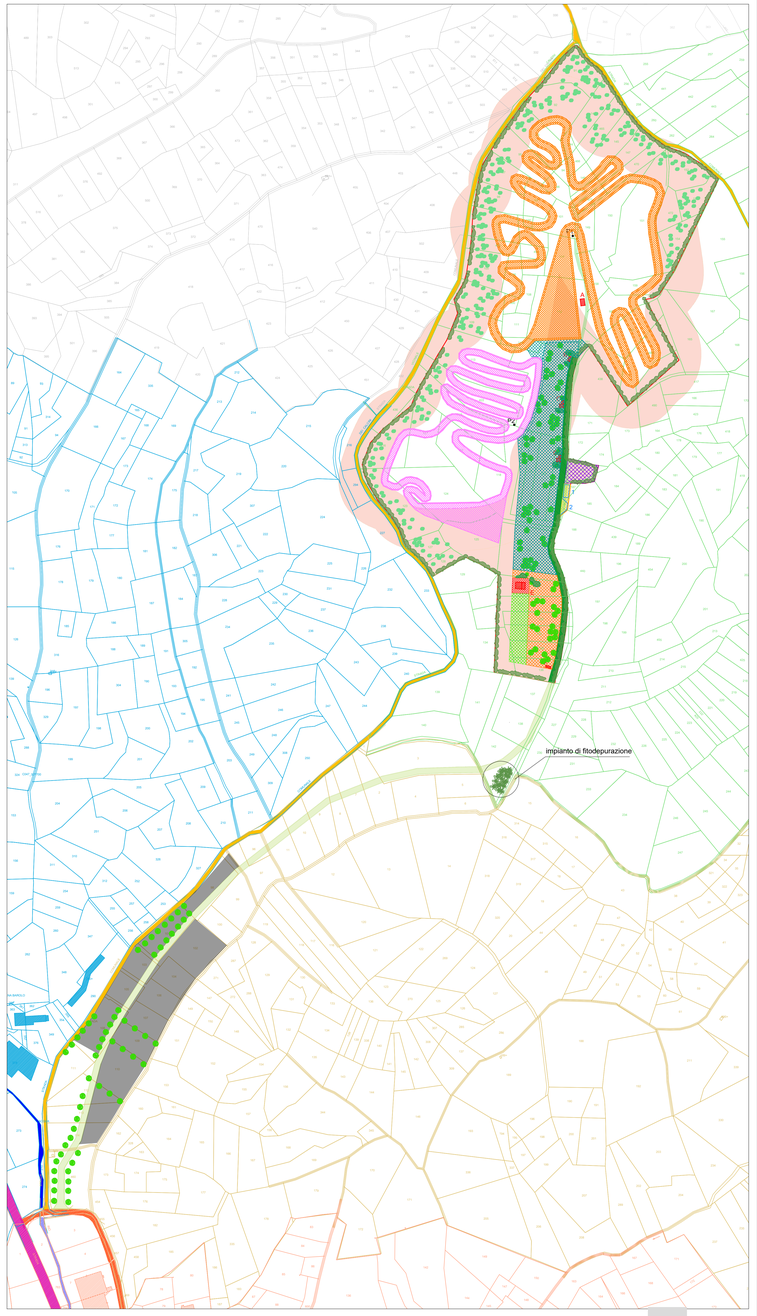
2 AREA SCARICO CAMPER - ACQUE GRIGIE
VASCA INTERRATA PER IMPIANTO RECUPERO ACQUE / DEGRASSATORE
PAVIMENTAZIONE IN CLS IMPERMEABILE - MQ. 145

Pn POZZO PER EMUGINAMENTO ACQUA
A SERVIZIO IMPIANTO DI IRRIGAZIONE PISTA E IRRIGAZIONE AREE VERDI
ITER AUTORIZZATIVO PARALLELO IN CORSO

FASCIA ACUSTICA 50 MT DALLA PISTE



PLANIMETRIA SCALA 1:1000



PLANIMETRIA SCALA 1:2000

STRADA PROVINCIALE 14 - ASTI CASALE
STRADA TIPO C - EXTRAURBANA SECONDARIA

VIA CALCINI
STRADA TIPO F - LOCALE

STRADE COMUNALI BIANCHE
NON CLASSIFICATE

NUOVA STRADA PRIVATA A DOPPIA CORSIA
DI ACCESSO ALL'IMPIANTO

PARCHEGGI OCCASIONALI PER MANIFESTAZIONI

FOGLIO N. 11
FOGLIO N. 14
FOGLIO N. 17
FOGLIO N. 15
FOGLIO N. 18
FOGLIO N. 20