

Pratica S.U.A.P. n. 269CMONF/2021
Prot. Rif. n. 1393/2021 del 26/07/2021

Spettabili

COMUNE DI CASTAGNOLE MONFERRATO (AT)

PROVINCIA DI ASTI – Servizi Ambiente e Pianificazione Territoriale

REGIONE PIEMONTE

- *Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale*
- *Direzione Ambiente, Energia e Territorio, Settore Copianificazione Urbanistica Area Sud-Est*
- *Direzione Opere Pubbliche, Difesa Del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore decentrato Alessandria e Asti*
- *Direzione Ambiente, Energia e Territorio, Settore Territorio e Paesaggio*

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di AL, AT e CN

CORPO CARABINIERI FORESTALI

Comando Provinciale di ASTI

ASL AT - Area prevenzione – SISP

A.R.P.A. – Dipartimento Territoriale Piemonte Sud Est

Comando provinciale VV.F. di Asti

EGATO 5 - Autorità d'Ambito n. 5 Astigiano Monferrato

Consorzio Comuni Acquedotto Monferrato

COMUNI CONTERMINI DI:

CALLIANO

GRANA

MONTEMAGNO

REFRANCORE

CASTELLO DI ANNONE

ASTI



Sportello Unico di Area Vasta

Ufficio convenzionato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 267/00 dei Comuni di: Aramengo, Cantarana, Capriglio, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castellero, Castello di Annone, Cellarengo, Celle Enomondo, Cerreto d'Asti, Cerro Tanaro, Cocconato, Cortandone, Ferrere, Isola d'Asti, Mareto, Monale, Montemagno, Piovà Massaia, Revigliasco d'Asti, Roatto, Robella, San Damiano d'Asti, San Paolo Solbitro, Scurzolengo, Valfenera, con sede presso la Provincia di Asti, Piazza Alfieri 33 – 14100 ASTI, Tel. 0141-433.251, web: www.provincia.asti.gov.it, PEC: suav@cert.provincia.asti.it

**PORTACOMARO
SCURZOLENZO**

Soc. **MONFERRATO S.r.l.**
monferratosrldigrassogaja@pec.it

Oggetto: progetto per la realizzazione di impianto sportivo motoristico in Castagnole Monferrato (AT), Frazione Valenzani, Località Valle Randolo.

Comunicazione di pubblicazione degli elaborati e richiesta di verifica della procedibilità ex art. 27-bis, comma 2, D.Lgs 152/06

In data **26/07/2021** è pervenuta presso lo scrivente Sportello Unico per le attività produttive di Area Vasta (SUAV) l'istanza della Soc. Monferrato S.r.l. di Grasso Gaja (P.IVA 01596520054) con sede in Fraz. Revignano n. 158/B – 14100 Asti (AT) volta all'ottenimento dell'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto.

L'intervento proposto:

- rientra nella categoria progettuale n. 8, lett. b) dell'Allegato IV alla Parte II del D.Lgs 152/06 "Piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore" ed è soggetto alla fase di Valutazione di Impatto Ambientale per effetto di quanto disposto dal Servizio Ambiente della Provincia di Asti con D.D. n. 2232 del 30/08/2016. La realizzazione dell'intervento è, quindi, subordinata al rilascio del "provvedimento autorizzatorio unico regionale" di cui all'articolo 27-bis del D.Lgs 152/06, di competenza della Provincia di Asti, nel quale devono confluire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del medesimo progetto;
- ripropone, con alcuni adeguamenti, quanto già sottoposto alle valutazioni di codesti Spettabili Enti nell'ambito di un precedente procedimento autorizzativo conclusosi negativamente con provvedimento di questo Sportello n. 12/2020 del 27/01/2021;
- è incompatibile con l'attuale destinazione urbanistica prevista dal P.R.G.C. del Comune di Castagnole Monferrato. Per tale ragione il proponente ha chiesto, contestualmente all'istanza di VIA, l'avvio della procedura di variante urbanistica semplificata ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 17bis della L.R. 56/77.

Le istanze autorizzative ed i relativi allegati - ad eccezione delle copie dei titoli di disponibilità delle aree non di proprietà della Soc. Monferrato S.r.l. che, per ragioni di privacy, vengono unicamente allegate alla presente comunicazione - sono integralmente pubblicati sul sito della Provincia di Asti all'indirizzo:

<https://www.provincia.asti.gov.it/it/events/crossodromo-monferrato-s-r-l>.

Ai sensi dell'articolo 27-bis del D.Lgs 152/06 si chiede agli Enti in indirizzo di verificare, entro **mercoledì 01/09/2021**, per i profili di rispettiva competenza, la completezza della suddetta



Sportello Unico di Area Vasta

Ufficio convenzionato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 267/00 dei Comuni di: Aramengo, Cantarana, Capriglio, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castellero, Castello di Annone, Cellarengo, Celle Enomondo, Cerreto d'Asti, Cerro Tanaro, Cocconato, Cortandone, Ferrere, Isola d'Asti, Mareto, Monale, Montemagno, Piovà Massaia, Revigliasco d'Asti, Roatto, Robella, San Damiano d'Asti, San Paolo Solbrito, Scurzolengo, Valfenera, con sede presso la Provincia di Asti, Piazza Alfieri 33 – 14100 ASTI, Tel. 0141-433.251, web: www.provincia.asti.gov.it, PEC: suav@cert.provincia.asti.it

documentazione segnalando, ove necessario, le eventuali integrazioni ritenute necessarie ai fini della procedibilità della pratica. Si precisa che in questa fase l'attività istruttoria può essere limitata alla verifica della completezza formale della documentazione in quanto le valutazioni di merito sui contenuti e sugli aspetti sostanziali del progetto saranno richieste a conclusione della fase di consultazione del pubblico ai sensi del comma 4 dell'art. 27-bis D.Lgs 152/06.

Nell'ambito delle suddette valutazioni si chiede di tener conto dell'istruttoria e delle eventuali prescrizioni formulate in esito al procedimento amministrativo precedentemente svolto in relazione all'oggetto. Al Comune di Castagnole Monferrato si chiede, in particolare, di attestare per quanto di competenza la sussistenza dei requisiti di procedibilità della variante urbanistica semplificata ai sensi dell'art. 17bis L.R. 56/77 e della circolare del Presidente regionale n. 4AMB del 08/11/2016.

Ai sensi dell'articolo 7 della Legge 241/90 si comunica, infine, quanto segue:

- l'Autorità procedente ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010 è lo scrivente Sportello Unico per le Attività Produttive di Area Vasta (SUAV);
- l'Autorità competente per VIA è il Servizio Ambiente della Provincia di Asti ai sensi delle LL.RR. 44/00 e 23/15;
- il Responsabile del procedimento di cui all'articolo 8 del D.P.R. 160/2010 è il sottoscritto Ing. Franco Brignolo, tel. 0141-433.251, pec: suav@cert.provincia.asti.it;
- il Responsabile del procedimento ambientale ex art. 27-bis D.Lgs 152/06 è il dott. Angelo Marengo, Tel. 0141-433.208, mentre il funzionario al quale è possibile rivolgersi per chiarimenti o informazioni relativi a tale procedura è il Dott. Angelo Rossi, Tel. 0141-433.305, pec: provincia.asti@cert.provincia.asti.it;
- il presente procedimento è svolto, ai sensi dell'art. 2, commi 2 e 3, del D.P.R. 160/2010, in modalità esclusivamente telematica. La documentazione progettuale e gli atti procedurali sono pubblicati sul sito internet della Provincia di Asti all'indirizzo sopra indicato. La stessa documentazione è conservata e visionabile, unicamente in formato elettronico, presso la sede del SUAV (Piazza Alfieri 33, Asti);
- la presente fase procedimentale si concluderà entro il termine perentorio del 04/09/2021. Successivamente alla verifica della completezza documentale, ovvero, in caso di richieste di integrazioni ai fini della procedibilità, dalla data di ricevimento delle stesse, si procederà, d'intesa con il Servizio Ambiente della Provincia di Asti, alla pubblicazione dell'avviso pubblico di cui all'articolo 23, comma 1, lettera e) del D.Lgs 152/06 ed all'avvio della fase di consultazione ai sensi dell'art. 27-bis, comma 4, del medesimo decreto.

Alla Società proponente si chiede di produrre, entro **15 giorni** dal ricevimento della presente comunicazione, l'attestazione dell'avvenuto versamento a favore dello Sportello scrivente degli oneri di istruttoria previsti per lo svolgimento della pratica. Detti oneri, pari ad **Euro 1000,00**, dovranno essere versati attraverso il sistema PagoPA disponibile al seguente link: <https://asti.provincia-online.it/web/pagamenti>.

Il pagamento potrà, altresì, essere effettuato sul C/C bancario intestato alla Provincia di Asti - Servizio Tesoreria c/o Banca Cassa di Risparmio di Asti - Sportello Centrale Tesoreria Enti - Via



Sportello Unico di Area Vasta

Ufficio convenzionato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 267/00 dei Comuni di: Aramengo, Cantarana, Capriglio, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castellero, Castello di Annone, Cellarengo, Celle Enomondo, Cerreto d'Asti, Cerro Tanaro, Cocconato, Cortandone, Ferrere, Isola d'Asti, Mareto, Monale, Montemagno, Piovà Massaia, Revigliasco d'Asti, Roatto, Robella, San Damiano d'Asti, San Paolo Solbitro, Scurzolengo, Valfenera, con sede presso la Provincia di Asti, Piazza Alfieri 33 - 14100 ASTI, Tel. 0141-433.251, web: www.provincia.asti.gov.it, PEC: suav@cert.provincia.asti.it

Brofferio, 11 – 14100 Asti - IBAN: IT 94 S 06085 10316 000000006109 - Causale: Oneri di istruttoria SUAV.

Entro lo stesso termine sopra indicato dovrà, inoltre, essere versato alla Provincia di Asti il contributo di cui all'articolo 33 del D.Lgs 152/06 determinato, secondo le indicazioni fornite dagli uffici provinciali, in **Euro 370,35**. Le modalità con cui effettuare il versamento sono indicate in calce al modulo dell'istanza di VIA.

Cordiali saluti.

Il Responsabile dello Sportello

Ing. BRIGNOLO Franco

*Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs.
82/2005 e ss.mm.ii.*



Sportello Unico di Area Vasta

Ufficio convenzionato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 267/00 dei Comuni di: Aramengo, Cantarana, Capriglio, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castellero, Castello di Annone, Cellarengo, Celle Enomondo, Cerreto d'Asti, Cerro Tanaro, Cocconato, Cortandone, Ferrere, Isola d'Asti, Mareto, Monale, Montemagno, Piovà Massaia, Revigliasco d'Asti, Roatto, Robella, San Damiano d'Asti, San Paolo Solbitro, Scurzolengo, Valfenera, con sede presso la Provincia di Asti, Piazza Alfieri 33 – 14100 ASTI, Tel. 0141-433.251, web: www.provincia.asti.gov.it, PEC: suav@cert.provincia.asti.it