

Castagnole Monferrato (AT), 07/04/2019

VIA PEC:

utc.collidivini@pec.it

Allo Sportello Unico delle Attività Produttive dell'Unione dei Colli Divini nel Cuore del Monferrato (SUAP)

utc.castagnole.mto@cert.ruparpiemonte.it

Al COMUNE DI CASTAGNOLE MONFERRATO

ambiente@cert.provincia.asti.it

Alla PROVINCIA di ASTI
Servizio Ambiente

Alla REGIONE PIEMONTE

gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

- Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale
- Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio, Settore Copianificazione Urbanistica Area Sud-Est
- Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Settore Territorio e Paesaggio
- Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione civile, Trasporti e Logistica, Settore Decentrato Alessandria e Asti

territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

Al MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI- Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Piemonte

tecnico.regionale.AL_AT@cert.regione.piemonte.it

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di AL, AT e CN

mbac-sabap-al@mailcert.beniculturali.it

mbac-sar-pie@mailcert.beniculturali.it

Al CORPO CARABINIERI FORESTALI

fat43343@pec.carabinieri.it

Comando Provinciale di Asti

Alla ASL AT

protocollo@pec.asl.at.it

Area Prevenzione-SISP

dip.asti@pec.arpa.piemonte.it

infoato5asti@legalmail.it

ccam@legalmail.it

protocollo.comuneasti@pec.it

refrancore@cert.ruparpiemonte.it

comune.montemagno@pec.it

protocollo.portacomaro@cert.ruparpiemonte.it

scurzolengo@cert.ruparpiemonte.it

kallista_alex@libero.it

Alla A.R.P.A.

Dipartimento Territoriale Piemonte Sud-Est

Ad AUTORITÀ D'AMBITO N.5 ASTIGIANO
MONFERRATO

Al CONSORZIO COMUNI ACQUEDOTTO
MONFERRATO

Al COMUNE DI ASTI

Al COMUNE DI REFRANCORE

Al COMUNE DI MONTEMAGNO

Al COMUNE DI PORTACOMARO

Al COMUNE DI SCURZOLENDO

Al CONCESSIONARIO Azienda Faunistico-
venatoria "Castagnole Monferrato

Riferimenti: **Progetto per la realizzazione di impianto sportivo motoristico (pista permanente per attività motoristiche e motocross (crossodromo), in terreni di proprietà ed in fase di definitiva acquisizione oppure in affitto, siti a Castagnole Monferrato (AT), in Frazione Valenzani, in Località Valle Randolo. Pratica SUAP n° 15/2018 - Pratica SIAP C.D-0682018-MONF.**

Oggetto: integrazioni alle osservazioni già presentate da parte del Comitato Vigilanza Motocross.

Nel confermare in toto tutte le osservazioni fin qui presentate dal Comitato Vigilanza Motocross di Castagnole Monferrato, prima e successivamente alla CdS del 27 Ottobre u.s., si intende qui aggiungere ulteriori da sottoporre agli Enti coinvolti.

Tali osservazioni derivano dalla lettura combinata della corrispondenza intercorsa tra il SUAP-"SIAP Ambiente" e la società Monferrato a partire dalla comunicazione di preavviso di rigetto (del dicembre 2018) fino all'ultima comunicazione SUAP-"SIAP Ambiente" del 21 Marzo u.s. con la quale vengono riaperti i termini della procedura avendo ritenuti valide le documentazioni presentate dalla Soc. Monferrato; in merito alla rispondenza della documentazione presentata dalla Società Monferrato tramite lo Studio Scaparone al fine di dimostrare la disponibilità giuridica dei terreni, si ribadiscono le riserve espresse nella comunicazione del Comitato trasmesse in data 21 Marzo c.a. al SUAP Colli Divini e per conoscenza al SIAP-Ambiente e Comune di Castagnole M.to.

Dall'esame della lettera del 27 Dic. 2018 prot. 60/2018 della Società Monferrato srl in risposta al preavviso di rigetto, emergono due aspetti che si ritiene utile sottoporre all'attenzione degli Enti in indirizzo.

1. Il primo aspetto riguarda l'individuazione delle aree destinate alla compensazione boschiva che dovrebbe essere realizzata in caso di eventuale approvazione del progetto. L'area inizialmente prevista nel progetto presentato dalla Soc. Monferrato è stata messa in discussione nell'ultima Conferenza dei Servizi del 26 Ottobre 2018, dallo stesso Sindaco di Castagnole Monferrato che così si è espresso: *" Il Comune non concorda con il piano forestale proposto, ma vorrebbe che si prevedessero interventi su altre zone del territorio castagnolese: si verificherà con il proponente le modalità per attuare quanto verrà richiesto."*, aggiungendo che: *"con i competenti uffici della Regione si faranno i passi necessari per portare avanti questo aspetto."*

Al momento della stesura di queste note non risultano essere presenti presso il portale della Provincia precisazioni sulla scelta di un'area alternativa. Questa indeterminatezza ha permesso quindi alla Soc. Monferrato (vedi sopra citata lettera) di esimersi dal presentare i titoli di disponibilità giuridica di quei terreni che stanno all'esterno dell'area del progettato Circuito, sottolineando tra l'altro *"la contraddittorietà della posizione dell'Amministrazione comunale"*.

Alla luce di quanto sopra si chiede che la scelta dell'area oggetto di compensazione venga definita ancor prima della convocazione della prossima Conferenza dei Servizi; questo anche per spegnere voci che riportano che l'area di compensazione individuata sia al di fuori del Comune di Castagnole Monferrato, scelta che sarebbe PARADOSSALE E INSPIEGABILE.

2. Il secondo aspetto concerne la riconfermata posizione espressa dalla Società Monferrato srl di intendere come esclusiva area di pertinenza del progetto quella inclusa nel perimetro recintato riservato al "Circuito"; ovvero si ribadiscono le intenzioni di non considerare nel progetto le aree destinate agli spettatori e ai relativi parcheggi, aree di cui la Monferrato srl dovrebbe avere (e dimostrarla) la disponibilità giuridica. Da qui se ne deduce che, contrariamente a quanto sempre espresso nelle presentazioni iniziali del progetto e riconfermato nelle sezioni introduttive della documentazione progettuale di cui si sta discutendo, la volontà della Proponente sarebbe quella di realizzare un progetto "ridotto" con un numero limitato di frequentatori (tali da non richiedere il CPI) rinunciando quindi ad ottenere le omologazioni della F.I.M. di 1a e 2a categoria non avendo per nulla considerato quanto richiesto dalle normative FMI-CONI per poter ottenere quelle omologazioni.

IN SINTESI QUAL È IL PROGETTO SU CUI SI DEVONO ESPRIMERE GLI ENTI INTERESSATI PER RILASCIARE LE DIVERSE AUTORIZZAZIONI? QUELLO CHE È DESCRITTO NELLE PREMESSE PROGETTUALI (CIRCUITO PER GARE INTERNAZIONALI CON IMPORTANTI RICADUTE ECONOMICHE SUL TERRITORIO CASTAGNOLESE, O QUELLO PIÙ RIDOTTO PER OFFRIRE AGLI APPASSIONATI AMATORIALI DI MOTOCROSS UN CIRCUITO ALTERNATIVO AI TANTI ALTRI PRESENTI NELLA REGIONE PIEMONTE?

Va anche rilevato che nella comunicazione del 21 Marzo c.a. a firma SUAP – "SIAP Ambiente" si dichiara che la documentazione presentata dalla Monferrato è stata ritenuta sufficiente per il riavvio del procedimento amministrativo di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010; ma tale documentazione riguarda esclusivamente le particelle all'interno del progettato "Circuito", nulla richiedendo sulle particelle al di fuori del "Circuito" che dovrebbero essere riservate durante gli eventi al pubblico come anche richiesto nella Comunicazione SUAP del 10 Dicembre 2018. La mancata richiesta della disponibilità di particelle che potenzialmente potrebbero essere occupate dalle aree destinate al pubblico e posizionate al di fuori del Circuito, vuol significare un implicito assenso del Responsabile del procedimento verso un progetto ridotto?

Concludendo, alla luce delle situazioni di incertezza e di equivocità sulle due situazioni evidenziate: 1)Area di compensazione e 2) destinazione ed utilizzo del Circuito,

SI CHIEDE

al Responsabile del Procedimento di CONVOCARE al più presto una specifica CONFERENZA DEI SERVIZI per risolvere in quella sede le citate indeterminanze prima di procedere a successivi esami tecnici sul progetto presentato.

Confidando che queste osservazioni, con la relativa richiesta di CdS, sia tenuta in debito conto da parte degli Enti in indirizzo, si porgono distinti saluti

Claudio Vella



Presidente

Comitato Vigilanza Motocross

mail: cons_vigil_motocross@libero.it

PEC: cons_vigil_motocross@pec.it

FB: Comitato Spontaneo Vigilanza Motocross